

NADLEŽNI TRGOVAČKI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1/II

POSLOVNI BROJ: 2. St-932/2018

STEČAJNI DUŽNIK: SLAVEKS d.o.o. Sesvete, Varaždinska 48A, OIB:73808101740

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I O STANJU STEČAJNE MASE

I) U ovom stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika prodavane su u ovršnom postupku, najprije pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, poslovni broj Ovr-4226/2015, i Općinskim sudom u Sesvetama pod poslovnim brojem Ovr-172/2019, a nakon otvaranja stečajnog postupka pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, poslovni broj Ovr-34/2021.

Dana 14. 12. 2022.g. Trgovački sud u Zagreb donio je rješenje, koje je u međuvremenu postalo i pravomoćno, da se djelomično obustavlja ovrha u toj pravnoj stvari za dio nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

O svemu navedenom, kao i o nekretninama za koje je obustavljena ovrha, stečajni upravitelj je obavijestio gornji Sud svojim podneskom od 16.01.2023.g.

Navedeno rješenje Trgovačkog suda u Zagrebu je postalo pravomoćno, te je Općinski sud u Sesvetama, Zemljišno knjižni odjel, dana 24.01.2023.g. donio rješenje o upisu brisanja zabilježbe ovrhe na spomenutim nekretninama a po pravomoćnosti rješenja je izvršeno i brisanje navedenih zabilježbi.

II) U tijeku ovršnog postupka, ovršenik i ovrhovoditelj su suglasno utvrdili vrijednost navedenih nekretnina.

U privitku ovog izvješća stečajni upravitelj dostavlja Sudu zapisnik Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 10.01.2018.g. gdje je navedeni sud zaključkom utvrdio vrijednost naprijed navedenih nekretnina prema zajedničkom prijedlogu ovrhovoditelja, ovdje razlučnog vjerovnika, i ovršenika, ovdje stečajnog dužnika, kojeg su isti dostavili navedenom sudu svojim zajedničkim podneskom od 27.09.2017.g.

Svi ostali potrebni podaci dostavljeni su u izvješćima od 16.01.2023.g. i 15.05.2023.g. te privicima uz ista izvješća.

Stečajni upravitelj predlaže gornjem Sudu da se tako utvrđene vrijednosti nekretnina uzmu kao utvrđene vrijednosti navedenih nekretnina za potrebe prodaje navedenih nekretnina putem javnih nadmetanja kod FINA.

PRILOG:

a) zapisnik

b) rješenje OS Sesvete, ZK Odjel, od 24.01.2023.g.

U Ivancu, 22.05.2023.g.

STEČAJNI UPRAVITELJ:
Ivan Hudoletnjak, dipl. prav.